



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Skala	1:500
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.1557.2024
Województwo	lubuskie
Powiat	międzyrzecki
Nazwa gminy	Pszczew
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	0006 Pszczew
Numer działki	554
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich
Układ wysokościowy	PL-2000
Legenda	
Zakres obszaru aktualizacji	-----
Informacje o skutkach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Skuteczności gruntowych nie badano
Punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie. Podstawa: art. 15 ust.1 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne / Dz.U. z 2010 nr 193 poz.1287	1009
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji.	
Data aktualizacji / Data opracowania	27.11.2024 / 29.11.2024
Opracował	Marcin Cieplý
Jednostka geodezyjna wykonująca mapę do celów projektowych	BIURO GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE GEO - MAPA Jerzy Zajdlic ul. Szpitalna 6 64-100 Międzybóże tel. 71 400 10 00 / 71 400 10 01 NIP 585-153-41-50 REGON 1410-024-804
Kierownik prac geodezyjnych / nr upr. zawod.	Jerzy Zajdlic / 3140
Oświadczam, że przedmiotowa mapa została pozytywnie zweryfikowana przez miejscowego starostę: protokół weryfikacji nr GK.6640.1557.2024_1 z dnia 03.12.2024r	
System świadectwa odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywnego oświadczenia JERZY ZAJDLIC geodeta upr. zawodowy Klasyfikacja w Sądzie Rejonowym dla M. St. w Pszczewie ul. 100-lecia 100-100 Pszczew tel. 71 400 10 00 / 71 400 10 01	

LEGENDA

	graniczność opracowania		projektowana i istniejąca rzędna terenu
	istniejąca zabudowa		istniejące wejście boczne do istniejącego budynku szkoły
	istniejące utwardzenia terenu		istniejące wejście główne do istniejącego budynku szkoły
	istniejąca powierzchnia biologicznie czynna - trawa		liczba kondygnacji budynku istniejącego
	istniejąca powierzchnia biologicznie czynna - piasek (plac zabaw)		
	istniejący obiekt przeznaczony do likwidacji - schody wejściowe		

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

	trampolina
	siedziska
	zjeżdżalnia
	projektowana nawierzchnia poliuretanowa
	projektowany tunel - przejście przez górę

UWAGA I

- Wymiary podane w [m].
- Koły wysokościowe podane w [m].
- Rysunek należy rozpatrywać łącznie z rysunkami branżowymi oraz opisem technicznym stanowiącym integralną część projektu.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne należy wykonywać zgodnie z rysunkami branży konstrukcyjnej.
- Wszystkie użyte materiały należy stosować zgodnie z wytycznymi producenta.
- Wszystkie wymiary należy zweryfikować na placu budowy.
- Wymiary ślusarki drzewiowej podane są w świetle pł otwarcia.
- Podano zewnętrzne wymiary ościeżnicy ślusarki okiennej.
- Wszystkie wymiary ślusarki okiennej oraz drzwiowej należy zweryfikować przed dokonaniem zamówienia. Projekt wykonawczy / warsztatowy ślusarki okiennej oraz drzwiowej należy uzgodnić z projektantem.
- Użyte materiały powinny mieć wszystkie atesty oraz aprobaty.
- Wszelkie zmiany materiałowe powinny być uzgodnione z projektantem.
- Wszelkie nieścisłości należy wyjaśnić z projektantem (obowiązuje forma pisemna).
- Wszelkie widoczne elementy instalacyjne uzgodnić z architektem.

BILANS TERENU - STAN PROJEKTOWANY

DLA DZIAŁKI NR 554 W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR EWID. 554	10 120,00 m²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	BEZ ZMIAN
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH UTWARDZEŃ	BEZ ZMIAN
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	BEZ ZMIAN

POW. OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM W RAMACH DZIAŁKI NR EWID. 554	1 106,89 m²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	312,09 m²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH UTWARDZEŃ	613,34 m²
POWIERZCHNIA ELEMENTÓW WYBURZANYCH	41,50 m²

POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU (w rzucie)	259,00 m²
--	-----------

SCHODY WEJŚCIOWE ZE SPOCZNIKAMI - 20,00 m²
POCHYLNA 5% - 50,70 m²
UZUPEŁNIAJĄCE OSKARPOWANIE wykonanych nawierzchni poliuretanową - 150,00 m²
NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA wykonana na płasko - 70,00 m²

PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WSCHODNICH WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI ORAZ ZADASZENIA DLA WEJŚCIA BOCZNEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W PSZCZEWIE

INWESTOR

Gmina Pszczew
Rynek 13, 66-330 Pszczew

ADRES INWENCYJI

województwo lubuskie, powiat międzyrzecki, gmina Pszczew,
Obręb 0006 PSZCZEW, nr ewid. działki 554
jednostka ewidencyjna 080304_2.0006. Pszczew

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT Z UPRAWNIENIAMI

mgr inż. arch. Krzysztof Kobiela
nr uprawnień 28/SLOKK/2023/II
w specjalności architektonicznej

OPRACOWANIE

mgr inż. arch. Aleksandra Kozłowska

FAZA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA: 1:500

DATA/REW: GRUDZIEŃ 2024

NUMER RYSUNKU: 1.1